

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Историческая улица, 138

Волгоградская область, Волгоград, Историческая улица, 138

4 200 000 Р

93 333Р за м²



45.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира, расположенная в Дзержинском районе на улице Историческая. Общая площадь составляет 45,1 кв. м, жилая площадь 30,9 кв. м, кухня гостиная 22,5 кв. м. Перепланировка узаконена! Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома, состояние отличное, что делает ее идеальным вариантом для проживания. Так же под сдачу в аренду студентам из академии МВД! В квартире выполнены качественные отделочные работы: полы покрыты линолеумом, санузел совмещен и оформлен в современном стиле. Пластиковые окна обеспечивают тепло и тишину в помещении. Район отличается развитой инфраструктурой и удобным расположением. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, детские сады, школы, сетевые магазины, аптеки и рынок. Рядом проходят улицы Краснополянская и 51-ой Гвардейской Дивизии, что обеспечивает удобную транспортную развязку и доступность всех частей города. Во дворе дома расположена детская площадка и парковочная зона, что делает проживание еще более комфортным. Квартира не угловая, теплая и уютная, подходит для семейного проживания. Чистый подъезд и доброжелательные соседи создают приятную атмосферу. Объект находится в собственности, без долгов и обременений. Подходит для приобретения с использованием ипотеки, материнского капитала и всех видов жилищных ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199810760](tel:+79199810760)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.90 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



