Купить квартиру за 2 600 000 рублей на улица Вучетича, 18

Волгоградская область, Волгоград, улица Вучетича, 18

2 600 000 Р

78 788Р за м$^2$

| 33.00 м$^2$ | 18.00 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 5 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продается уютная однокомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного дома расположенная в Красноармейском районе на улице Вучетича. Квартира находится в хорошем состоянии, идеально подходит для комфортного проживания или инвестиции. Общая площадь составляет 33 кв. м, жилая 18 кв. м, кухня 6 кв. м. Санузел совмещенный, выполнен с учетом современных стандартов. Полы покрыты линолеумом, что обеспечивает практичность и легкость в уходе. Квартира располагается в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры: детских садов, школ, сетевых магазинов, торгового центра Юбилейный , парковой зоны и набережной. Рядом проходят улицы Российская, 50 лет Октября, Фадеева, проспект Канатчиков и проспект Героев Сталинграда, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Особое внимание уделено состоянию квартиры: проведен качественный ремонт, заменены окна на пластиковые, установлены новые радиаторы и сантехнические трубы. Приборы учета воды и электричества уже установлены, что позволит контролировать расходы на коммунальные услуги. Балкон не застеклен . Преимущества квартиры: тихий двор, подходящий для семей с детьми, наличие парковочной зоны. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что делает район привлекательным для тех, кто ценит мобильность. Квартира ...

0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79394087525

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 5 |
| Этажей всего | 5 | Площадь жилая | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни | 6.00 кв. м | | |