

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул им. Малиновского, 14

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Малиновского, 14

8 200 000 Р

115 493Р за м²



71.00 м²

Общая

37.40 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

6 из 23

Этаж

Продается 3-комнатная квартира по адресу: ул. Малиновского д. 14 в ЖК Новый Свет в Советском районе. Элитная планировка: Общая площадь 77,6 с учетом лоджии и доп.помещения Общая площадь 71,4 кв.м. Жилая площадь 37,4 кв.м. Кухня-гостинная 17,9 кв.м. Лоджия 2,7 кв.м. Доп.помещение 3,5 кв.м. (объединено с квартирой) Квартира в черном ключе, черновая отделка. В квартире полностью проведено электричество, водоснабжение и водоотведение. Комнаты и сан.узел отдельные. Застекленная лоджия, панорамное остекление. Просторная кухня-гостинная с лоджией. Дополнительное кладовое помещение, можно использовать под гардеробную, прачечную и место хранения. Окна выходят во двор и на парковку. Дом монолитно-кирпичный, 2023 года постройки. Квартира находится в ЖК Новый свет, с закрытой территорией. В доме и на территории круглосуточное видеонаблюдение, консьерж, видеодомофон, 3 лифта, просторное дизайнерская зона холла с мягкой зоной отдыха и рабочим пространством, парковочные места, детские и игровые площадки (футбольная, баскетбольная, волейбольная). В доме предусмотрено специальное помещение для мойки лап животных, есть колясочная на этаже.Рядом новый детский сад, сетевые магазины, школы, аптеки, ветеринарная клиника, стоматология, все пункты выдачи: OZON, WB, Yandex market, Аграрный университет ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370320](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	23
Площадь жилая	37.40 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

