

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на ул им. Клары Цеткин, 5

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Клары Цеткин, 5

3 350 000 Р

128 846Р за м²



26.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Краснооктябрьском районе по улице Клары Цеткин. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома улучшенной планировки, что обеспечивает комфортное проживание. Дом 1989 г постройки. Общая площадь составляет - 25,8 м², без учёта балкона! Жилая — 11,5 м², Кухня — 6,2 м². Высота потолка - 2, 65 м. Состояние квартиры хорошее: полы покрыты линолеумом, потолок натяжной в кухне и комнате, окна пластиковые. За отдельной дверью имеется вместительная кладовая комната. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, остановки общественного транспорта, а также сетевые магазины и рынки. Ближайшие улицы — Хользунова, Маршала Еременко, Штеменко, что делает локацию удобной для повседневной жизни. Квартира подходит для комфортного проживания или инвестиции. Двор ухоженный, с детской площадкой и парковочной зоной. Подъезд чистый и поддерживается в порядке. Идеальный вариант для тех, кто ищет жилье в хорошем районе с удобным расположением и всем необходимым рядом. Квартира готова к заселению, не требует дополнительных вложений в ремонт. Отличная возможность приобрести недвижимость по привлекательной цене! Объект №1-308338

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Ирина Александровна](#)

Телефон: [+79696514079](tel:+79696514079)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

