

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Университетский проспект, 94

Волгоградская область, Волгоград, Университетский проспект, 94

4 200 000 Р

87 500Р за м²



48.00 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в девятиэтажном доме на 4-ом этаже по проспекту Университетский в Советском районе. Общая площадь квартиры составляет 48 кв.м, жилая 28,1 кв.м, кухня 7 кв.м. Санузел отдельный, полы покрыты линолеумом. Квартира находится в хорошем состоянии, светлая и теплая, что делает ее идеальным вариантом для комфортного проживания. Пластиковые окна, современные радиаторы отопления, установлены приборы учета на воду и электричество. В доме проведен капитальный ремонт, подъезд и двор ухожены. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую часть города. Рядом расположены улицы: Панфиловская, Алексеевская, Тормосиновская, Краснопресненская, Урюпинская. Во дворе оборудована детская площадка, зеленая зона и парковочные места для автомобилей. Инфраструктура района включает школы, детские сады, поликлиники, сетевые магазины, торговые центры, а также объекты досуга и отдыха. В пешей доступности 2-я Продольная, что делает район привлекательным для автомобилистов. Квартира юридически чиста, без обременений и задолженностей. Подходит для покупки с использованием ипотеки, материнского капитала и других видов сертификатов. Возможен ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881924509](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	28.10 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



