

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул им. Фадеева, 53

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Фадеева, 53

3 850 000 Р

63 115Р за м²



61.00 м²

Общая

47.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в Волгограде по адресу: улица Фадеева, 53. Общая площадь составляет 61.7 кв. м, жилая — 47.6 кв. м, площадь кухни — 5.9 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков — 2.6 метра. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить, либо внести изменения по своему вкусу. Просторные комнаты и удобная планировка создают уютную атмосферу для проживания. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Кирпичный дом обладает хорошей звукоизоляцией и теплосбережением, поэтому в квартире будет комфортно в любое время года. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми. Рядом также есть разнообразные магазины, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Этот вариант отлично подходит для семей, которые ищут уютный дом в спокойном ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

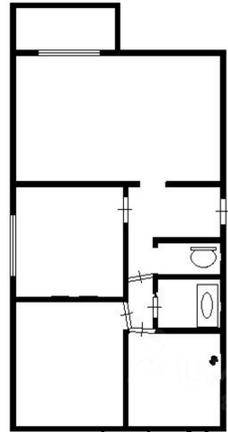
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921182](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	47.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м





Restate