

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Санаторная, 8

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Санаторная, 8

4 700 000 Р

114 634Р за м²



41.00 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Современная 1-комнатная КВАРТИРА в новом кирпичном доме 2016 года постройки на улице Санаторная 8. Находится в динамично развивающемся ЖК Санаторный, рядом ЖК Европейский и ЖК Колизей. Рядом улицы: Пожарского, Токарева, 70-летия Победы, Хохолова, Быстрова, Лячина. Общая площадь 41,2 кв.м. с учётом лоджии Жилая 18,68 Кухня 8.5 Квартира в отличном состоянии, качественный ремонт. Современные отделочные материалы - керамогранит, обои, натяжные потолки. Просторная застекленная лоджия с выходом из комнаты и из кухни. Есть сплит-система. На все коммуникации установлены счетчики. В ПОДАРОК ОСТАЕТСЯ КУХОННЫЙ ГАРНИТУР, СПЛИТ, частично МЕБЕЛЬ! Рядом многофункциональный торговый центр, гипермаркет, кардиоцентр, пинбол, санаторий, энерготехникум, ВОЛГУ, фитнесцентр, бассейн, сосновый бор, родники, потрясающая природа, зоны отдыха. В ЖК Санаторном есть действующий детский садик, в 2021 году открыта современная школа. Построен аквапарк. Во дворе - детская площадка, под окнами парковочная зона. Чистый подъезд, отличные соседи. 1 взрослый собственник с 2019 года. БЕЗ ДОЛГОВ, ОБРЕМЕНЕНИЙ. Подходит под покупку с ипотекой, материнским капиталом, все виды жилищных сертификатов! Объект 1-321516

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920047](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	18.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



