

Купить квартиру за 3 499 000 рублей на ул. 35 Гвардейской, д.4

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 35 Гвардейской, д.4

3 499 000 Р

94 059Р за м²

37.20 м²

Общая

17.60 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Прекрасная квартира с отличной планировкой. большая кухня разместит все необходимое. просторная кладовая станет либо гардеробной, либо позволит убрать все лишнее. лоджия. качественные пластиковые окна. квартира требует ремонта. дом кирпичный 1993 года постройки, лифт заменён в 2024 году, мусоропровод, удобные лестничные площадки, есть возможность установить дверь на лест. площадку. рядом школа, детский сад, все магазины, поликлиника. остановки общественного транспорта, можно уехать в любое место города без пересадок. отличная транспортная развязка. дом между первой и второй продольными. возможен обмен с доплатой на двухкомнатную квартиру в Ворошиловском районе. Объект №1-314186

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 79 68](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	17.60 кв. м
Площадь кухни	8.40 кв. м	Высота потолков	2.75 м

