

Купить квартиру за 4 180 000 рублей на ул. Химина, д.14

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Химина, д.14

4 180 000 Р

122 581Р за м²

34.10 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Советском районе по улице Химина, расположенная на втором этаже четырехэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 34,1 кв.м, жилая площадь — 17 кв.м, кухня — 9,3 кв.м. Квартира находится в отличном состоянии, с современным ремонтом, выполненным с учетом всех современных тенденций. Полы покрыты качественным ламинатом, санузел совмещенный. Окна выходят на тихий двор, обеспечивая покой и уют. Квартира оборудована индивидуальным отоплением с двухконтурным котлом, что позволяет регулировать температуру в помещении и существенно экономить на коммунальных платежах. Установлены счетчики на воду, газ и электричество. Входная дверь металлическая, обеспечивающая дополнительную безопасность. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановки общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки и фитнес-центры. Во дворе благоустроенная территория с детской площадкой и парковкой для автомобилей. Вокруг дома есть все необходимое для комфортной жизни: супермаркеты, кафе, салоны красоты. Район активно развивается: в ближайшем будущем планируется строительство новой школы, физкультурно-оздоровительного комплекса и поликлиники. Также в зоне доступности находятся крупные торговые центры, такие как ...

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 41 99](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.30 кв. м	Высота потолков	2.5 м

