

Купить квартиру за 4 599 000 рублей на ул. им. Хользунова, д.32

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Хользунова, д.32

4 599 000 Р

112 721Р за м²

40.80 м²

Общая

24.20 м²

Жилая

7.20 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Предлагаем к покупке уютную и светлую 2-комнатную квартиру в Краснооктябрьском районе по улице им. Хользунова . Квартира расположена на 9-м этаже улучшенной планировки , что обеспечивает тишину и прекрасную освещённость , сверху имеется технический этаж . Квартира находится в отличном состоянии , с отделкой , готовой к проживанию : качественный линолеум на полу , стены выровнены и оклеены современными обоями , натяжные потолки , заменена электрика и трубы , установлены новые радиаторы , пластиковые окна и современная сантехника , новая входная и межкомнатные двери . Район отличается развитой инфраструктурой : в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, школы , гимназия № 12 и №14 , детские сады , поликлиники , сетевые магазины и современные зоны отдыха и парки . Удобное расположение позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей , включая первую продольную . Рядом улицы : Германа Титова , маршала Ерёменко , генерала Штеменко , Таращанцев . Дом кирпичный , что обеспечивает хорошую теплоизоляцию в холодное время года . Просторная кухня площадью 7,2 кв. м. позволит разместить всё необходимое для приготовления пищи и приятного времяпрепровождения . При продаже остаётся : вся корпусная и мягкая мебель , кухонный гарнитур , 2 сплит-системы ...

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 03](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	24.20 кв. м
Площадь кухни	7.20 кв. м	Высота потолков	2.75 м

