

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул. 64-й Армии, д.61

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 64-й Армии, д.61

4 600 000 Р

75 041Р за м²

61.30 м²

Общая

45.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается шикарная трехкомнатная квартира по ул. 64 Армии д.61 на пятом этаже пятиэтажного жилого дома. Рядом остановка, гимназия № 10, два детских садика! Общая площадь квартиры - 61,3 м2 Жилая - 45,9 м2 Кухня - 6 м2. Квартира очень чистая, светлая, с хорошим ремонтом, как говорится заходи и живи! Окна пластиковые, новые межкомнатные двери, натяжные потолки, застекленный балкон, отдельный санузел, бойлер и даже есть кладовая. В каждой комнате достаточно места для размещения мебели, что позволяет создать уютное и функциональное пространство. Квартира не угловая, разносторонняя, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Идеально подойдет для семьи с детьми или тех, кто ищет просторное и комфортное жилье. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур, 2 сплит системы, остальное по договоренности. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, сетевые магазины, остановки общественного транспорта, отделения банков и почты. Звоните, чтобы договориться о просмотре в удобное для вас время! Ваш новый дом ждет вас! Объект №1-314995

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 25 54](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	45.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м



