Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул. Батова, д.9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Батова, д.9

5 400 000 Р
83 851Р за м^2

64.40 м^2	37.00 м^2	7.60 м^2	11 из 14
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Вашему вниманию просторная 3-комнатная квартира на улице Батова , расположенная на 11 этаже 14-этажного дома улучшенной планировки . Общая площадь квартиры : 64,4 кв. м, Жилая : 37 кв. м, Площадь кухни :7,6 кв. м. Квартира находится в хорошем , жилом состоянии : стены выровнены , 2 просторные лоджии , Частично заменены окна , в остальных не было необходимости , окна из экологически чистого материала . Санузел раздельный , отделан плиткой , вся сантехника в хорошем состоянии . Во всех комнатах присутствует естественное освещение , создающее уютную атмосферу . Район отличается развитой инфраструктурой : в шаговой доступности находятся сетевые магазины , аптеки , поликлиники , детские сады , школы , остановки общественного транспорта . Во дворе дома оборудована детская площадка и парковочная зона . Удобное расположение позволяет быстро добраться до центра города и основных транспортных магистралей . В пешей доступности первая и вторая продольные . Квартира идеально подходит для комфортного проживания семьи. Все , что необходимо для комфортного проживания в шаговой доступности! Объект №1-315702

0 с 14.06.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (917) 338 01 03

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	14
Наличие балкона	да	Площадь жилая	37.00 кв. м
Площадь кухни	7.60 кв. м	Высота потолков	2.75 м