

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица 35-й Гвардейской дивизии, 46

Волгоградская область, Волгоград, улица 35-й Гвардейской дивизии, 46

4 800 000 Р

96 000Р за м²



50.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

2-к квартира по адресу: 35-й Гвардейской ул, д. 46 в Советском районе; Планировка: общая 50.70 / жилая 26.00 / кухня 11.50 Раздельные комнаты: 11.3 + 14.70 метров Продается просторная двухкомнатная квартира на первом этаже кирпичного дома. У квартиры отдельный вход, который рассчитан на две квартиры. Можно использовать как коммерческое помещение. В квартире индивидуальное газовое отопление. Косметический ремонт. Есть балкон. Большая кухня. Квартира не угловая, окна выходят во двор Рядом с домом детская площадка, стадион, два храма, сетевые магазины, Аграрный университет. ЖК расположен в 5 минутах ходьбы от второй продольной. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: стадион нефтяник, рядом проходят улицы Электрлесовская Объект 890218

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	11.30 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

