

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул им. Менжинского, 25

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Менжинского, 25

6 200 000 Р

96 875Р за м²



64.00 м²

Общая

40.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Арт. 107186734 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение в Тракторозаводском районе! Микрорайон СПАРТАНОВКА! Успеите!!! Предлагаем Вашему вниманию 3-х комн. квартиру улучшенной планировки на 6-м этаже 9-ти этажного дома 1983 года постройки по адресу ул. Менжинского, д. 25: Общая площадь - 64,9 кв.м: * жилая - 40,4 (17.9+12.5+10.0) кв.м. * кухня - 7,8 кв.м. Квартира в ПРЕКРАСНОМ жилом состоянии ГОТОВА к продаже и ЖДЕТ ИМЕННО ВАС! Евроремонт выполнен КАЧЕСТВЕННО: Выровнены стены, Натяжной потолок, Пол - ламинат высокой износостойкости, плитка. Поменяна проводка, Установлены современные межкомнатные и входная двери, Окна ПВХ (профили Rehau), Квартира РАЗНОСТОРОННЯЯ, благодаря чему хорошо проветриваемая, есть теневая и солнечная зоны. Раздельный санузел выложен современной плиткой и обустроен качественной сантехникой. Установлены приборы учета! Имеется просторная кладовая комната и остекленная лоджия. При продаже остаётся: кухонный гарнитур, посудомоечная машина, ТРИ сплит-системы. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, новый лифт, благоустроенный двор с детской площадкой. В шаговой доступности ВСЯ инфраструктура: детские сады 363, 305, ЦРР 5, школы 27, 51 сетевые и хозяйственные магазины, аптеки, банки, парк Памяти. Отличная транспортная доступность - рядом Первая продольная магистраль ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199804940](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.40 кв. м	Площадь комнат	17.90 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



