

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул им. Менжинского, 22

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Менжинского, 22

5 200 000 Р

101 961Р за м²

51.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

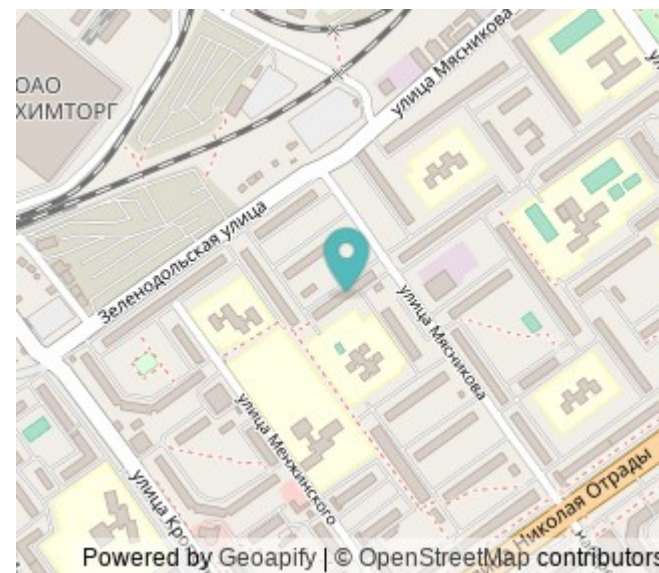
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на 5 этаже 9-этажного дома в Тракторозаводском районе, на улице имени Менжинского. Этот район славится своей развитой инфраструктурой и комфортной жилой средой. Квартира находится в доме улучшенной планировки, что делает её ещё более привлекательной для комфортного проживания. Общая площадь квартиры составляет 51,1 кв.м., из которых 28,6 кв.м. жилая площадь и 8,5 кв.м. кухня, что позволяет с удобством разместить мебель и создать уютное пространство для жизни. Квартира в хорошем состоянии, с линолеумом на полу, что упрощает уход и поддерживает аккуратный вид. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Расположение квартиры на 5 этаже обеспечивает отличное освещение и приятный вид из окон. Дом окружен зеленым ухоженным двором, где есть детская площадка и парковочная зона, что делает проживание особенно удобным для семей с детьми. Рядом находятся важные объекты инфраструктуры: школы, детские сады, остановки общественного транспорта, а также сетевые магазины, аптеки и кафе. Квартира идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и уют. Она готова к заселению, но при этом оставляет простор для реализации ваших дизайнерских идей. Чистый подъезд, доброжелательные соседи и спокойная атмосфера во дворе сделают ваше ...

👁 1 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920347](tel:+79881920347)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	28.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

