

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул 64-й Армии, 48

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 64-й Армии, 48

7 400 000 Р

123 333Р за м²



60.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в новом доме по адресу: Волгоград, улица 64-й Армии, 46. Общая площадь 61 кв. м, жилая 22 кв. м, кухня 30 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 6-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков 2.75 метра, окна выходят на улицу. Квартира без ремонта, что дает возможность реализовать любые дизайнерские идеи и создать пространство под свои нужды. Просторная кухня позволяет организовать зону для готовки и отдыха. В квартире есть одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Отдельный санузел добавляет комфорта. Дом оснащен грузовым лифтом и пандусом, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. На территории дома есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Современные технологии строительства обеспечивают высокую энергоэффективность и звукоизоляцию. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Развитая инфраструктура района позволяет быстро добраться до всех необходимых мест. Условия сделки: продажа от собственника, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время, чтобы лично оценить все ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Мартынов Антон Сергеевич](#)

Телефон: [+79696513277](tel:+79696513277)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	30.00 кв. м

