

Купить квартиру за 3 610 000 рублей на улица 51-й Гвардейской, 14

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской, 14

3 610 000 Р

75 208Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1634748. Придётся 3-комнатная квартира по адресу: улица 51-я Гвардейская, 14 в Дзержинском районе Волгограда. Общая площадь 48,4 / жилая 34,5 / кухня 6 кв. метров. Комнаты 17,9+9,2+7,4 кв. метров. Отличная локация с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Квартира расположена в тихом и спокойном месте, на 5-м этаже 5-этажного дома. Квартира уютная, светлая, за счет разносторонних окон. В квартире установлены пластиковые стеклопакеты. Балкон застеклён давно. Горячее водоснабжение поступает от газовой колонки. В квартире установлены счетчики воды, света и газа. Подъезд чистый и ухоженный. Рядом располагаются пункты выдачи маркетплейсов, магазины, Прокуратура Дзержинского района. Недалеко находится отделение Сбербанка, детский сад 290, школа 128. В шаговой доступности остановки общественного транспорта (автобусы, трамвай, маршрутки). Пешком в пятнадцати минутах до Народной ярмарки, рынка Русь. Рядом также Казачий рынок, стоматология, женская консультация и детская поликлиника. Условия сделки: 1 совершеннолетних собственников, чистая продажа, долгов и обременений нет. Все документы готовы к максимально быстрой сделке.

👁 1 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.50 кв. м	Площадь комнат	17.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

