

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Республиканская улица, 13

Волгоградская область, Волгоград, Республиканская улица, 13

3 650 000 Р

81 111Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная в Дзержинском районе, микрорайон Жилгородок, по адресу: ул. Республиканская дом 13. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного дома типа Хрущевка. Общая площадь составляет 45,8 кв.м, жилая 28,1 (14,0+14,1) кв.м, кухня 6,1 кв.м. Состояние квартиры хорошее. Санузел раздельный. Вместительная кладовка. Балкон. Установлены приборы учета на электричество и водоснабжение. Квартира светлая, не угловая, с разносторонним расположением комнат, что обеспечивает комфортное проживание. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, остановки общественного транспорта, сетевые магазины, поликлиника 18 м стоматологическая, банки и рынок. Рядом проходят улицы: 51-й Гвардейской Дивизии, Краснополянская, Восточно-Казахстанская, Савкина. Двор благоустроен: имеется детская площадка и парковочная зона. Квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет комфортное жилье в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В доме тихо, подъезд содержится в чистоте, а соседи приветливые и спокойные. Это идеальный вариант для семьи или инвестиции в недвижимость. Объект 1-315571

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922086](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	28.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



