

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул им. Хользунова, 32

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Хользунова, 32

4 600 000 Р

115 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.20 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Предлагаем к покупке уютную и светлую 2-комнатную квартиру в Краснооктябрьском районе по улице им. Хользунова . Квартира расположена на 9-м этаже улучшенной планировки , что обеспечивает тишину и прекрасную освещённость , сверху имеется технический этаж . Квартира находится в отличном состоянии , с отделкой , готовой к проживанию : качественный линолеум на полу , стены выровнены и оклеены современными обоями , натяжные потолки , заменена электрика и трубы , установлены новые радиаторы , пластиковые окна и современная сантехника , новая входная и межкомнатные двери . Район отличается развитой инфраструктурой : в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, школы , гимназия 12 и 14 , детские сады , поликлиники , сетевые магазины и современные зоны отдыха и парки . Удобное расположение позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей , включая первую продольную . Рядом улицы : Германа Титова , маршала Ерёменко , генерала Штеменко , Таращанцев . Дом кирпичный , что обеспечивает хорошую теплоизоляцию в холодное время года . Просторная кухня площадью 7,2 кв. м. позволит разместить всё необходимое для приготовления пищи и приятного времяпрепровождения . Не упустите возможность приобрести уютное жильё в одном из самых удобных районов города ! Объект ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199810759](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	24.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

