

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на проспект Маршала Жукова, 169

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала Жукова, 169

4 900 000 Р

116 667Р за м²



42.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаем двухкомнатную квартиру в 5-ти этажном доме на 2-ом этаже (первый не жилой - аптека, магазины). Квартира в хорошем состоянии: поменяны электропроводка и разводка канализации. Квартира угловая, что является несомненным преимуществом - меньше соседей. На балконе установлена камера видео наблюдения, поэтому машину можно парковать под балконом - места есть всегда. Зимой в квартире не холодно, хорошие, а главное тихие, соседи. Вид из окон на парк по пр-ту Жукова, двор зеленый, во дворе детская площадка, рядом три детских сада, две школы (номер 85 и новая номер 7). Детская поликлиника 15 в соседнем доме. Также в подъезде имеется собственная кладовая для велосипедов и колясок. Кладовая в квартире переоборудована в гардеробную, в связи с чем в комнатах отсутствуют шкафы для экономии пространства. Квартира в хорошем состоянии: в комнатах обои, в коридоре и на кухне декоративная штукатурка. Потолки во всей квартире натяжные, окна пластиковые. На полу: ковролин в комнатах, на кухне, в коридоре и ванной - плитка. Хорошая газовая колонка. При продаже остается: все люстры, карнизы, кухонный гарнитур, мини стенка в зале, шкаф под книги, в спальне диван, а также полностью оборудованная мебелью гардеробная, сплит система, газовая плита. Продажа от собственника, агентствам не ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374286](tel:+79894374286)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

