

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Колпинская улица, 12

Волгоградская область, Волгоград, Колпинская улица, 12

3 900 000 Р

81 250Р за м²



48.00 м²

Общая

27.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в Дзержинском районе, на улице Колпинская д.12. Квартира расположена на 2 этаже 2-этажного дома типа хрущевка и находится в отличном состоянии, ев евро ремонте. Общая площадь составляет 48 кв.м, из которых жилая площадь — 27,9 кв.м, а кухня — 6,2 кв.м. Санузел совмещённый, что добавляет удобства в повседневной жизни. Полы во всей квартире покрыты ламинатом и плиткой, что обеспечивает практичность и легкость в уходе. Балкон застеклен. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановки общественного транспорта, магазины и поликлиники. Удобное расположение позволяет быстро добраться до ключевых улиц, таких как Республиканская, 51 Гвардейская и Гейне. Квартира идеально подходит для комфортного проживания семьи или в качестве инвестиции. Ремонт в квартире выполнен качественно, установлены пластиковые окна, что обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. Двор благоустроен, есть детская площадка и парковочные места. Квартира более 5 лет в собственности, что делает её привлекательной для покупки в ипотеку или с использованием материнского капитала. Отличное состояние и удачное расположение делают этот объект недвижимости выгодным предложением для тех, кто ищет уютное и комфортное жильё в Дзержинском ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922086](tel:+79881922086)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	27.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



