

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул им. Тимирязева, 17

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Тимирязева, 17

7 000 000 Р

132 075Р за м²



53.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Продается светлая, уютная двухкомнатная квартира с современным ремонтом в доме 2017 года постройки, расположенная на 7 этаже 16-этажного жилого дома. Общая площадь: 53.4 м2 - Комнаты 15.4 и 11.6м2, просторная кухня - 12.7м2. Раздельный санузел: ванная 3.5 и туалет 2.3 м2. Высота потолков 2,75м. Окна выходят во двор и в сторону Ворошиловского района. Квартира в отличном состоянии! Современные межкомнатные двери, натяжные потолки, точечное и зонированное освещение светодиодными экономичными светильниками, на полу ламинат, кафель, качественная входная металлическая дверь, надежная сантехника, счетчики на воду и электричество. Застекленная просторная лоджия! В квартире остается мебель и техника (сплит система, стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, пмм, вытяжка). В доме: - чистый подъезд; - добросовестная управляющая компания; - бесшумные лифты; - видео наблюдение. Во дворе: - безопасный двор, доступ только жильцам; - большая детская площадка; - видео наблюдение; - много мест для парковки. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта (ВолГАУ СХИ в 2-х минутах ходьбы). Крупные магазины, детсад, аптеки и др., расположены внутри ж.к.Новый Свет, поблизости школы № 111 и 54. Рядом проходят улицы: Казахская, Тимирязева, Университетский ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Новоженин Денис Петрович](#)

Телефон: [+79199803631](tel:+79199803631)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

