

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Гражданская улица, 14

Волгоградская область, Волгоград, Гражданская улица, 14

5 700 000 Р

87 692Р за м²



65.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается просторная и светлая трехкомнатная квартира улучшенной планировки в Красноармейском районе по ул. Гражданская, д. 14. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома, в тихом и уютном дворе. Общая площадь квартиры составляет 64,6 кв.м, жилая площадь — 40,3 кв.м, кухня — 8 кв.м. Окна пластиковые, батареи поменяны. Санузел отдельный, есть счётчики на холодную, горячую воду и электроэнергию. Полы в квартире покрыты ламинатом. Стена от соседей обшита шумоизоляционной пробкой. Имеется две большие антресоли. Состояние жилья — хорошее, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Окна кухни, зала и одной спальни выходят во двор, а спальни с лоджией на улицу. Бонусом для новых собственников остается: кухонный гарнитур, две сплит системы, светильники. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, больница, сетевые магазины и остановки общественного транспорта. Рядом расположены пр-т им. Героев Сталинграда, бульвар Энгельса, что обеспечивает удобное транспортное сообщение. Дом оснащен новым современным лифтом, подъезд содержится в чистоте, управляющая компания работает качественно. Во дворе есть парковочная зона для автомобилей и детская площадка, что делает проживание комфортным для семей ...

👁 1 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Валентина Федоровна](#)

Телефон: [+79696513711](tel:+79696513711)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

