Купить квартиру за 3 490 000 рублей на ул. Метростроевская, д.9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Метростроевская, д.9

3 490 000 Р
70 363Р за м^2

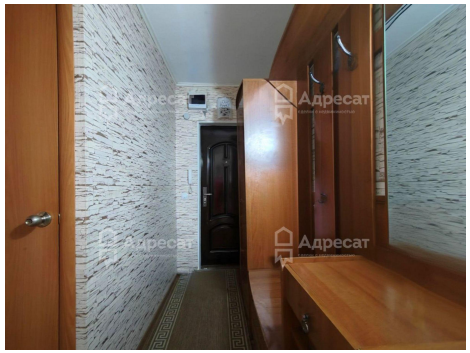
49.60 м^2	32.00 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на 2 этаже 5-этажного дома в Тракторозаводском районе по ул. Метростроевская, д.9 Рядом улицы: Льговская, Луговского, Могилевича, Батова, Ополченская. Квартира находится в хорошем состоянии, идеально подходит для комфортного проживания семьи. Общая площадь составляет 49,6 кв.м., жилая – 32 кв.м., кухня – 6 кв.м. Комнаты, светлые и теплые, что создает уютную атмосферу. Санузел раздельный, полы покрыты линолеумом, что облегчает уход и поддерживает чистоту. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, аптеки, рынок, сетевые магазины и остановки общественного транспорта. Двор тихий и уютный, подходит для семей с детьми. Подъезд чистый. Квартира не угловая, что обеспечивает дополнительное тепло в холодное время года. Соседи преимущественно семейные, доброжелательные и тихие. Объект подходит для оформления ипотеки, использования материнского капитала или других жилищных сертификатов. Без долгов и обременений. Квартира готова к сделке, собственник – один взрослый. Это отличная возможность приобрести жилье ...

0 с 07.06.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (917) 338 76 39

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м