

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул. 64-й Армии, д.137а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 64-й Армии, д.137а

3 650 000 Р

126 298Р за м²

28.90 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в Кировском районе по улице 64-й Армии. Общая площадь квартиры составляет 28,9 м², жилая площадь – 15,9 м², кухня – 5,4 м². Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома улучшенной планировки. Состояние квартиры – хорошее. Квартира находится в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, поликлиники, сетевые магазины, остановки общественного транспорта и другие необходимые объекты. Рядом находятся улицы Быстрова, Одоевского, Закавказская, Федотова, Кирова, что обеспечивает удобную транспортную доступность во все направления города. Квартира подойдет для комфортного проживания молодым семьям, студентам или пенсионерам. В доме поддерживается порядок, подъезд чистый, соседи адекватные. Придомовая территория благоустроена, есть детская площадка и парковочные места. Квартира находится в хорошем состоянии и не требует серьезного ремонта. Квартира подходит для покупки как для собственного проживания, так и для инвестиций. Возможна покупка с использованием ипотеки или материнского капитала. По квартире долгов и обременений нет. Звоните, чтобы договориться о просмотре и узнать больше деталей! Объект №1-315644

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 78](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Наличие балкона	да
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м		

