

Купить квартиру за 2 840 000 рублей на пр-кт. Metallургов, д.9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт. Metallургов, д.9

2 840 000 Р

82 319Р за м²

34.50 м²

Общая

22.90 м²

Жилая

6.20 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Вашему вниманию 2-комнатная квартира , расположенная в Краснооктябрьском районе на проспекте Metallургов . Общая площадь квартиры составляет 34,5 кв. м., из которых жилая площадь — 22,9 кв. м., а кухня — 6,2 кв. м. Квартира находится на первом этаже четырехэтажного дома , что обеспечивает удобный доступ и отсутствие необходимости подниматься по лестнице . Квартира в жилом состоянии . Окна пластиковые , на полу ламинат , линолеум , в санузле плитка , частично натяжные потолки . В ближайшее время будут установлены новые межкомнатные двери и завезена мебель . Дом очень теплый , после капитального ремонта , прочные стены , высокие потолки и хорошая звукоизоляция . При продаже останется диван , кровать , телевизор , которые привезут в квартиру и всё , что есть на фото тоже останется . Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы , детские сады , остановки общественного транспорта , сетевые магазины , аптеки и другие необходимые объекты для современной и комфортной жизни . Во дворе дома есть детская площадка и парковочная зона , что делает жизнь здесь удобной для проживания . Это отличный вариант для тех , кто ищет уютное жилье в спокойном районе с хорошей транспортной доступностью . К сделке готовы ! Объект №1-315505

👁 1 с 07.06.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 03](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	22.90 кв. м	Площадь кухни	6.20 кв. м
Высота потолков	3.00 м		

