

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на пер им. Ващенко, 18

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пер им. Ващенко, 18

3 950 000 Р

96 341Р за м²



41.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 107057831 Эксклюзивное предложение в Советском районе. Представляем Вашему вниманию уютную 2 комн. квартиру. Кирпичный дом современной постройки. Уютный двор, закрытая территория и доброжелательные соседи, мангальная зона, детская площадка. Все для комфортного отдыха и проживания. Квартира расположена на 3-м этаже 3-х этажного дома. Общая площадь квартиры - 41 м.кв. Площади комнат: 14.5 м.кв.; 10 м.кв. Кухня: 8.6 м.кв. Просторный застекленный балкон. Высокие потолки 2.8м., толстые стены, дом очень теплый. Дом отапливается от собственной газовой котельной полностью оборудованной фирмой Buderus (Германия) с погодозависимой автоматикой. У данного дома своя трансформатора подстанция на 100кВт., что исключает перебои и снижения напряжения по электричеству. Очевидная выгода проживания в таком доме ,это значительно низкие коммунальные платежи, отопление по погоде включается автономно круглый год, безопасность закрытой территории двора как для детей, так и для имущества. В самом доме для безопасного проживания нет газа, все плиты электрические. Собственная линия центральной канализации. Дом построен по индивидуальному заказному проекту в 2010 году с использованием качественных и энергоэффективных, современных строительных материалов. Квартира ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Купавская Валерия](#)

Телефон: [+79176412112](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 3 |
| Этажей всего | 3 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

