

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на улица Кирова, 112

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 112

2 500 000 Р

83 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаю к покупке уютную 1-комнатную квартиру в тихом и живописном месте Кировского района, расположенную на 2 этаже 5-ти этажного дома по ул. им. Кирова. Рядом находятся улицы: им 64-й Армии, К.Минина, З.Маресевой, Козака, Курчатова. Остановка общественного транспорта: Колледж им. Вернадского (Хим. Техникум), что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Общая площадь квартиры составляет 30 м², жилая площадь – 16 м², кухня – 6 м². Квартира находится в среднем состоянии, санузел совмещенный. Это классическая хрущевка, которая при грамотном ремонте может стать комфортным жильем для одного человека или молодой пары. Планировка функциональная, все необходимые зоны отделены друг от друга. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа №56, детские сады, спортивная школа олимпийского резерва, скверы и парки, включая парк им. 50-летия Октября. Также рядом расположены торговые центры, сетевые магазины, аптеки, рынок и пункты доставки. Во дворе дома есть детская площадка и зеленые зоны, что делает проживание здесь комфортным и приятным. Квартира юридически подготовлена к сделке, без задолженностей по квартплате. Подходит для приобретения как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, чистая продажа. Возможна ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Татьяна Вячеславовна](#)

Телефон: [+79199803667](tel:+79199803667)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

