

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на ул им. милиционера Буханцева, 2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. милиционера Буханцева, 2

5 750 000 Р

115 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

2-к квартира по адресу: им. милиционера Буханцева ул, д. 2 в Ворошиловском районе; Улучшенная планировка: общая 50.40 / жилая 28.10 / кухня 9.10 Раздельные комнаты: 16.7 + 11.4 метров Квартира в хорошем состоянии. Везде пластиковые окна, заменены радиаторы отопления, натяжные потолки. Установлены счетчики на воду, свет, газ, 2 сплит- системы. Большой длинный коридор, кладовая/гардеробная. Санузел раздельный. Утепленная и застекленная лоджия. В этом месяце в доме заменили лифт. На лестничной площадке есть закрывающееся помещение для колясок, велосипедов и т.п. Чистый подъезд, коммунальные службы работают хорошо. Территория двора такая же чистая и ухоженная, хорошо освещенная. Во дворе хорошая детская и спортивные площадки. Много парковочных мест, машину поставить можно в любое время суток. Двор не проходной, тихий, чужие не ездят. Во дворе гимназия 17. В пешей доступности 4 детских сада, 2 школы, 2 супермаркета, 1 гипермаркет, фитнес клуб, ярмарка на Елецкой. До торгушки 15 мин пешком. До трамвайной остановки (ул. Ростовская) — 300м. До автобусной остановки (вторая продольная) — 7 мин пешком. До центра города на машине ехать 5-10 мин. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Один взрослый собственник, в собственности 9 лет. Остановка: ул. Ростовская , рядом проходят ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



