

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул им. Тимирязева, 17

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Тимирязева, 17

7 500 000 Р

141 509Р за м²



53.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Продается просторная и светлая 2-комнатная квартира в современном доме по адресу: Волгоград, улица Тимирязева, 17А. Общая площадь: 53.4 кв. м Просторная кухня - 12.7 Гостиная - 15.4 Спальня - 11.6 Раздельный санузел: ванная 3.5 и туалет 2.3 Квартира находится на 7 этаже 16-этажного дома, построенного в 2017 году. Высокие потолки 2.75 м. Дом монолитный, класс энергоэффективности В, поэтому в квартире очень тепло даже в морозы. Квартира с современным стильным ремонтом, который выполнен с использованием качественных материалов. При продаже остается мебель и техника (сплит система, стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, пмм, вытяжка). Дом оборудован двумя большими грузо-пассажирскими лифтами. Состояние дома отличное, так как он совсем новый и ухоженный. Территория дома закрытая, благоустроенная, круглосуточное видеонаблюдение, въезд осуществляется через автоматические ворота. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся детские сады и магазины, в сентябре 2025 начнет работать новая современная школа в шаговой доступности, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Шаговая доступность второй продольной - 15 минут. Квартира продается от собственника ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880211862](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь комнат	15.40 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



