Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Колумба, 5

Волгоградская область, Волгоград, улица Колумба, 5

5 500 000 Р

85 938Р за м^2

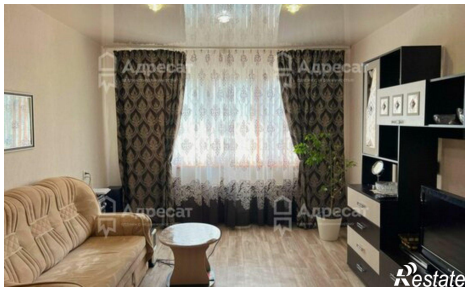
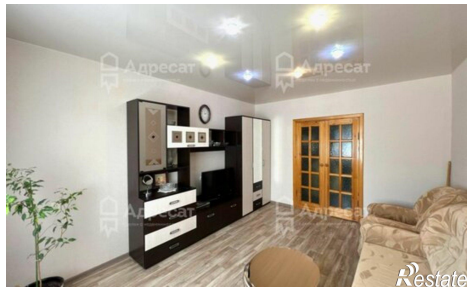
64.00 м^2	8.00 м^2	3 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира улучшенной планировки, расположенная в Тракторозаводском районе. Рядом улицы Героев Тулы, Героев Шипки, Гидростроителей. Общая площадь квартиры составляет – 64 кв.м. Жилая площадь – 40,4 кв.м, что делает ее идеальным вариантом для большой семьи. Кухня площадью – 7,7 кв.м просторная и функциональная, позволит комфортно разместить кухонный гарнитур и обеденную зону. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного дома, в хорошем состоянии, с ремонтом, готовым к проживанию. Комнаты изолированные, светлые и уютные, что создает комфортную атмосферу. Санузел раздельный, что особенно удобно для большой семьи. На полу уложен линолеум, окна в комнатах пластиковые, в зале и кухне качественные деревянные окна. Установлены все необходимые приборы учета. Квартира не угловая, что обеспечивает дополнительное тепло и уют в холодное время года. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, сетевые магазины, детские сады, школа №87 и открывается новая современная школа. Во дворе обустроена детская площадка, парковочные места, пешеходные дорожки и новое дорожное покрытие. Квартира остается с мебелью, что станет дополнительным преимуществом для нового владельца. Это отличный вариант ...

0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: Александр Сергеевич

Телефон: +79696514395

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м