

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул Советская, 25

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Советская, 25

8 300 000 Р

169 388Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.20 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

2-к квартира по адресу: Советская ул, д. 25 в Центральном районе; Сталинская планировка: общая 49.60 / жилая 27.20 / кухня 7.10  
Раздельные комнаты: 16.1 + 11.1 метров Квартира в очень хорошем состоянии. В квартире сделан ремонт. Натяжные, двухуровневые потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат, линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. полностью поменяна проводка на медную, поменяны трубы водоснабжения, установлены счетчики на воду, перестелены полы. Раздельный санузел. Есть балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, все что в детской, кровать , шкаф , комод и две сплит системы. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на дом Советская 26 и на проспект Ленина 22. Рядом вся инфраструктура ( школа 19 — 270 м., лицей 5 — 700м., 4 детских сада по ул. Советской, взрослая поликлиника 3 во дворе дома), набережная в 300 метрах, вузы (Волгоградский институт управления, филиал ранхигс, Волгоградский государственный технический университет, Волгоградский государственный социально-педагогический университет, Волгоградский Государственный Медицинский университет), общественный транспорт (остановка автобуса/ троллейбуса в 300 м.), скверы. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Торг уместен. Остановка: ФГБОУ ВО Волгоградский государственный ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393401](tel:+79019393401)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 27.20 кв. м | Площадь комнат | 16.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                |             |



