

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул 35-й Гвардейской, 42

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 35-й Гвардейской, 42

5 500 000 Р

80 882Р за м²



68.00 м²

Общая

46.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продаю очень теплую, уютную квартиру в центре ЖК Парк Арена . 68,6/46,3/8,0, балкон, кладовка, комнаты: 24,1+13,0+9,2, квартира без отделки. Автономное отопление, что значительно снижает оплату. Качественный, двухконтурный котёл BOSCH. Удобная планировка, отличное место, вид на Волгу! Развитая инфраструктура: магазины, стадион Нефтяник , бассейн и т.д. Возможна перепланировка в 2х комнатную квартиру за счет увеличения кухни. Также можно увеличить ванную комнату за счет кладовки. Вся цена в договоре. ПОМОЩЬ в оформлении ИПОТЕКИ и ПРОДАЖЕ Вашей недвижимости! Юридическое сопровождение сделки. Работаем со всеми ведущими банками. ЗВОНИТЕ! ТОРГ ПРИ ОСМОТРЕ! Подробности по телефону.

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881923583](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	46.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



