

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Грушевская улица, 3

Волгоградская область, Волгоград, Грушевская улица, 3

7 300 000 Р

182 500Р за м²



40.00 м²

Общая

19.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Волгограде по адресу: Грушевская улица, 3. Общая площадь — 40,1 кв. м, жилая — 19,4 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная кухня позволяет не только готовить, но и собираться всей семьей за обедом. Есть отдельный санузел, что добавляет удобства. Из квартиры открывается вид на Волгу, а наличие балкона и лоджии дает возможность организовать дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. И балкон и лоджия застеклены, один из них с панорамным остеклением. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, пандусом, мусоропроводом. Наземная парковка обеспечивает удобство для автовладельцев. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины и Ворошиловский торговый центр, что делает его расположение очень удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. В шаговой доступности парк Саши Филиппова. Квартира продается от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Возможна ипотека. Все документы в полном порядке и готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883917697](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	19.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



