Купить квартиру за 3 790 000 рублей на улица Николая Отрады, 20

Волгоградская область, Волгоград, улица Николая Отрады, 20

3 790 000 Р

105 278Р за м^2

36.00 м^2	15.80 м^2	8.00 м^2	8 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Однокомнатная квартира на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома улучшенной планировки, расположенного в Тракторозаводском районе по улице Николая Отрады д.20. Дом построен и введен в эксплуатацию в 1993г. Общая площадь квартиры составляет 36,1 кв.м, жилая площадь — 15,8 кв.м, просторная кухня — 8,8 кв.м. Квартира в хорошем жилом состоянии. Санузел раздельный. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, сетевые магазины, школы, детские сады и спортивные площадки. Во дворе дома предусмотрена парковка, а также есть детские площадки для активного отдыха. Квартира светлая и уютная, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Балкон застеклен, что позволяет использовать его как дополнительное полезное пространство. Удобное расположение объекта делает его привлекательным для покупки: рядом проходят основные улицы, такие как набережная Волжской Флотилии, Николая Отрады, Менжинского. Квартира подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиций. Объект 1-315623

0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79880211521

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь жилая	15.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		