Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул 51-й Гвардейской, 36 1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 51-й Гвардейской, 36 1

7 700 000 Р

98 718Р за м^2

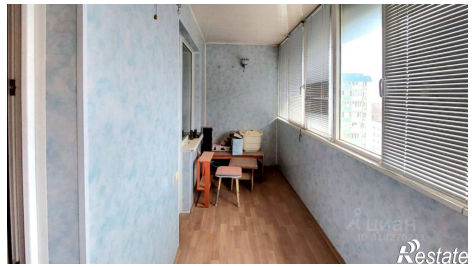
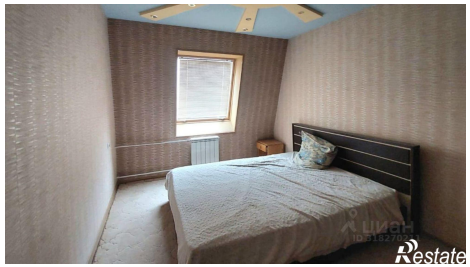
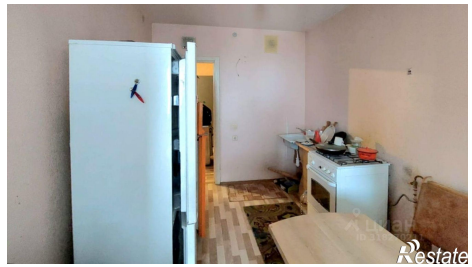
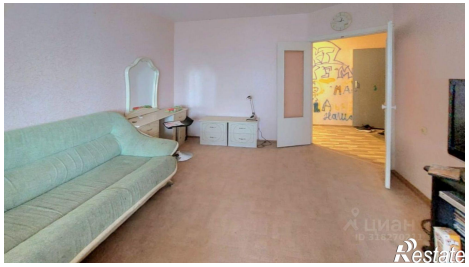
78.00 м^2	12.00 м^2	9 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Собственник. Продам уютную 3-комнатную квартиру на 9 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2006 году. Общая площадь квартиры составляет 78.5 кв. м,, включая лоджию кухня занимает 12 кв. м, а потолки высотой 2.8 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу начать жить без лишних хлопот. Комнаты светлые и просторные, с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для вашего автомобиля. В нем установлен пассажирский лифт и работает мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых неудобствах. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Звоните.

0 с 01.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79169559327

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь кухни	12.00 кв. м