

Купить квартиру за 2 550 000 рублей на ул Пролетарская, 53

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Пролетарская, 53

2 550 000 Р

127 500Р за м<sup>2</sup>



20.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Волгограда по адресу Пролетарская улица, 53. Общая площадь 20 кв. м, жилая площадь 13 кв. м, кухня 5 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу заселиться и жить. Комната светлая и просторная, из нее есть выход на лоджию, где можно насладиться видом на двор. Кухня компактная и функциональная, подойдет для приготовления любимых блюд. Санузел совмещенный, удобный для повседневного использования. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что упрощает повседневные хлопоты. Придомовая территория оборудована наземной парковкой для вашего автомобиля, поэтому всегда будет место для парковки. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность — до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. Это позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже. Юридически чистая, без обременений. Возможна ипотека. Все документы подготовлены для быстрой сделки. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Не ...

👁 1 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881923912](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

