

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на пр-кт Metallurgov, 1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт Metallurgov, 1

5 250 000 Р

107 143Р за м²



49.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

2-к квартира по адресу: Metallurgov пр-кт, д. 1 в Краснооктябрьском районе; Сталинская планировка: общая 49.30 / жилая 30.10 / кухня 5.30 Раздельные комнаты: 17.5 + 12.6 метров Квартира в отличном состоянии. Квартира после капитального ремонта. Установлены трехкамерные окна Rehau премиум класса, биметаллические радиаторы, на полу ламинат, полностью заменена проводка на медную, на каждую комнату установлен свой автомат, утепленный балкон с проведенной электрикой, подоконники с антивандальным покрытием, Заменены трубы канализации и батареи. Новый газовый котел Bosh и краны, новая ванна и инсталляция Grohe. Новые межкомнатные деревянные двери из шпона и входная дверь. Все стены выровнены. Потолки монтированы из гипсокартона. На кухне новая варочная панель с функцией контроля газа- для вашей безопасности и новый духовой шкаф с режимом конвекция. В каждой комнате оборудованы розетки под TV, проложен кабель для интернета в коридоре. Всего 43 розетки. Квартира полностью благоустроена и готова к комфортному проживанию. При продаже остается: кухонный гарнитур, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, два дивана, стол и стулья Квартира не угловая, окна выходят на юго-восток Удобное местоположение- в шаговой доступности магазины, школы, детские сады, Дюц, парк с детской площадкой, Царицынская ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

