Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица 70-летия Победы, 29

Волгоградская область, Волгоград, улица 70-летия Победы, 29

5 200 000 Р

83 871Р за м^2

62.00 м^2	36.40 м^2	9.00 м^2	4 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам квартиру в современном быстроразвивающейся микрорайоне Колизей, рядом с аквапарком Акватория . Рядом находится сосновый бор, санаторий Волгоград, новая школа и сад в 10 минутах ходьбы,сетевые магазины. В 10 минутах езды ТРЦ Акварель, университет ВолГУ, перинатальный центр, кардио центр, два техникума. Дом 2023 года постройки, кирпичный. Благоустроенная территория. О квартире: общая площадь 62м+ балкон; - кухня 9.4м; - комнаты раздельные 16.7м, 10.4м и 9.3м с выходом на балкон; - в квартире установлен газовый двухконтурный котел (очень низкие платежи за отопление и возможность включать отопление по необходимости, когда становится холодно); - в квартире установлены приборы учёта на газ, свет, воду. Квартира с ремонтом, заезжайте, ставьте мебель и живите! Квартира без долгов и обременений ! Звоните, отвечу на все вопросы!

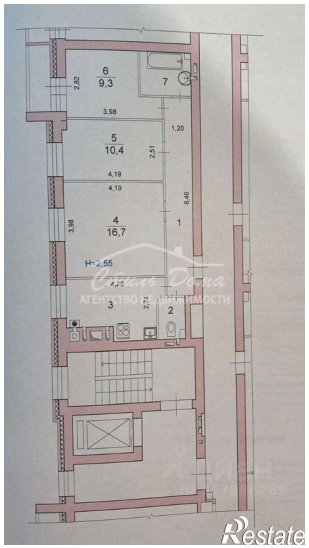
0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

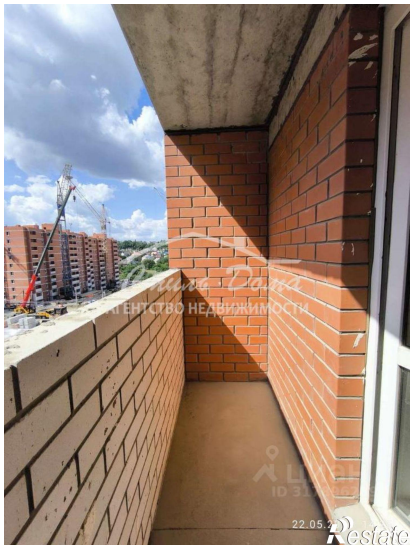
Продавец: Собственник

Телефон: +79894370695

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м





II. Экспликация площади квартиры

Этаж, литера	Номер по плану здания комнат, кухонь, коридор и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	общая площадь квартиры	В том числе			лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)	Высота помещений по вн. обмеру	Сложность конфигур. площадь	Примечание
				квартиры	из нее жилая	из нее подобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	кв.							2,55		
	1	коридор	10,2			10,2				
	2	туалет	2,1			2,1				
	3	кухня	9,4			9,4				
	4	жилая	16,7		16,7					
	5	жилая	10,4		10,4					
	6	жилая	9,3		9,3					
	7	ванная	3,9			3,9				
		итого по кв. № --:	62,0		36,4	25,6				
		лоджия					1,2			k=0,5