

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на ул 64-й Армии, 131

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 64-й Армии, 131

2 850 000 Р

89 063Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Волгограде на улице 64-й Армии, 131. Один взрослый собственник! Общая площадь квартиры — 32,8 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков составляет 2,7 метра, окна выходят на улицу, создавая светлую и приятную атмосферу. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная комната и удобная планировка создают комфортное пространство для жизни. Совмещенный санузел. Квартира предлагается без мебели, что дает возможность обустроить интерьер по своему вкусу. Дом находится в хорошем состоянии и окружен всей необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все важные учреждения всегда под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, от собственника. Документы готовы к сделке.

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177206617](tel:+79177206617)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



