

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Маршала Жукова, д.104

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, проспект Маршала Жукова, д.104

5 500 000 Р

153 631Р за м<sup>2</sup>

35.80 м<sup>2</sup>

Общая

10.30 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира в ЖК «Квартал», Дзержинский район, проспект Маршала Жукова, д. 104 Новый дом, сданный в 2025 году, представляет собой образец современной архитектуры. Жилой комплекс «Квартал» отличается продуманным дизайном: корзины для кондиционеров, витражное остекление лоджий, ламинированный профиль окон, стильные входные группы с витражным остеклением и удобный безбарьерный доступ к лифту прямо с уровня тротуара. Общая площадь квартиры составляет 35,6 кв.м., жилая площадь — 12 кв.м., а кухня — 10,3 кв.м. Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую бытовую технику и мебель, а жилая зона станет уютным уголком для отдыха. Квартира отделана «под ключ»: линолеум на полу, натяжные потолки, обои под покраску, межкомнатные двери и установленная сантехника в санузле. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома, что обеспечивает комфортное проживание без шума и суеты первых этажей. Окна выходят на тихий двор, создавая спокойную атмосферу и обеспечивая хорошее естественное освещение. Жилой комплекс предлагает благоустроенную закрытую территорию с огороженными дворами без машин, многоуровневым освещением и зонами для тихого и активного отдыха. Центром притяжения станет просторный прогулочный парк площадью более 15 000 кв.м., где предусмотрены спортивные и детские ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](#)

## Характеристики

|                   |             |                 |             |
|-------------------|-------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома        | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего    | 9           |
| Наличие балкона   | да          | Площадь жилая   | 10.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м | Высота потолков | 2.5 м       |



