

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на пр-кт. Metallургов, д.1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт. Metallургов, д.1

6 000 000 P

97 561P за м²

61.50 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира в сталинском доме, расположенная в Краснооктябрьском районе на проспекте Metallургов. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного дома, что обеспечивает тишину и уют. Общая площадь составляет 61,5 кв.м., жилая — 42 кв.м., кухня — 5,9 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, с отдельным санузлом, что добавляет удобства для проживания. Дом сталинской постройки отличается надежностью, высокими потолками и толстыми стенами, что обеспечивает тепло зимой и прохладу летом. В квартире установлены пластиковые окна, на полу — линолеум, стены оклеены обоями. Все комнаты отдельные, что позволяет комфортно разместить семью или использовать одну из комнат как кабинет или гостевую. Расположение дома очень удобное: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом расположены школы, детские сады, поликлиники, магазины, включая сетевые, а также рынок "Северный". Для любителей прогулок и активного отдыха вблизи дома есть скверы и парковые зоны. Во дворе дома оборудована парковочная зона, что является большим плюсом для автовладельцев. Соседи дружелюбные, подъезд чистый и ухоженный. Инфраструктура района развита, здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 28.06.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 15 94](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	5.90 кв. м	Высота потолков	2.5 м

