

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на б-р. 30-летия Победы, д.29а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, б-р. 30-летия Победы, д.29а

4 500 000 Р

88 235Р за м<sup>2</sup>

51.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.30 м<sup>2</sup>

Жилая

9.10 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Дзержинском районе по бульвару 30 лет Победы дом 29а, рядом проходят улицы Симонова, 8 Воздушной армии, Землячки, проспект маршала Жукова. Дом панельный 1994 года постройки, заменен лифт на новый. Квартира в хорошем, чистом, жилом состоянии: установлены пластиковые окна, на полу линолеум. высота потолков 2,65 см.. Санузел отдельный, есть счетчики на ГВС и ХВС, газ, электроэнергию. Заменены трубы в санузле и на кухне. Лоджия застеклена. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур, сплит-система, мебель по договоренности. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, новая школа №7, садик, сетевые магазины продуктов. В микрорайоне "Семь ветров" есть поликлиника, большой выбор частных услуг по стоматологии, клиника "Медси", есть три бассейна, Ледовый дворец, два Парка: "Семейный" и "Парк Летчиков", ТЦ "Парк Хаус", ТЦ "Мармелад", Сельскохозяйственная ярмарка, отделения маркетплейсов, три нотариуса, отделения всех банков. Все, что нужно для жизни и отдыха здесь есть!! Очень динамично развивающийся район. Отличная транспортная развязка, позволяет быстро выехать на третью и вторую Продольные, также выезды из города. В течение 15 минут можно добраться до центра города ...

👁 1 с 31.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 52 78](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.30 кв. м
Площадь кухни	9.10 кв. м	Высота потолков	2.65 м



