

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул. Ангарская, д.7Д

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Ангарская, д.7Д

7 100 000 Р

184 416Р за м²

38.50 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Светлая и просторная 1-комнатная квартира современной планировки в кирпичном доме 2020 года в ЖК "Гранд Авеню", расположенном на границе Центрального и Дзержинского района с развитой инфраструктурой. Рядом улицы: Рокоссовского, Бурейская. Общая площадь 39 кв.м. Жилая площадь 13 кв.м. Кухня 20 кв.м. Лоджия с панорамным остеклением (заменяли остекление от застройщика на более качественное панорамное с тройным стеклопакетом) Квартира с частичным ремонтом. Произведена замена электро-проводки на медную. На полу - премиум сегмента кварц-винил. Стены выровнены, оштукатурены, готовы под конечную отделку. Санузел облицован керамогранитом. Есть счетчики на горячую и холодную воду, отопление и электричество. Установлена качественная входная дверь. Находится квартира в ЖК "Гранд Авеню" - это город в городе. Полностью закрытая территория с видеонаблюдением, с детскими и спортивными площадками, различными магазинами, частным детским садом, салоном красоты, тренажерным залом. На территории ЖК есть четырехуровневая парковка. В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: Детские сады и школы, взрослая+детская поликлиники, различные магазины, остановки общественного транспорта. Объект №1-312677

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 00 34](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Площадь жилая	13.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м



