

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул. Пролетарская, д.49а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Пролетарская, д.49а

7 600 000 Р

131 034Р за м²

58.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

12 из 22

Этаж

Продается шикарная 2-комнатная квартира, расположена в Красноармейском районе на ул. Пролетарская 49А, в доме современной планировки. Квартира находится на 12 этаже 22-этажного дома. Общая площадь составляет 58 м2 + лоджия. Кухня-гостиная занимает 12 м2. Состояние отличное, как говорится "заходи и живи". Квартира не угловая, с удобной планировкой, что делает её комфортной для проживания. Отдельные 2 комнаты и зона для ТВ и хранения. Санузел совмещённый, полы керамогранит с подогревом. В кухне достаточно места для размещения обеденной зоны и современной техники. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, ТЦ Гиппопо, стадион и бассейн. Это делает район идеальным для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Современная планировка и качественные материалы, использованные при строительстве дома, обеспечивают долговечность и комфорт. Дополнительные преимущества: закрытая территория, тихий двор, хорошая транспортная доступность, близость к основным объектам городской инфраструктуры. Квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет современное и комфортное жильё в одном из самых популярных ...

👁 1 с 31.05.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 25 54](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	22
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



