

Купить квартиру за 3 980 000 рублей на ул. Мясникова, д.4

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Мясникова, д.4

3 980 000 Р

85 408Р за м²

46.60 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира в Тракторозаводском районе на улице Мясникова – отличный вариант для комфортного проживания. Квартира располагается на 3 этаже 5-этажного дома типа "Брежневка" и находится в отличном состоянии. Общая площадь составляет 46,6 кв. м, жилая – 28,5 кв. м, а кухня – 6 кв. м. В квартире выполнен качественный ремонт: полы покрыты новым линолеумом, стены выровнены и оклеены обоями, установлены натяжные потолки с точечными светильниками. Санузел раздельный, полностью обновлен: плитка, ванная и унитаз новые. Пластиковые окна обеспечивают тепло и тишину в помещении. Квартира светлая и уютная, с хорошей планировкой. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, детские сады, школы, магазины и рынки. Улица Мясникова расположена в удобном месте, рядом такие улицы, как Гороховцев, Менжинского и другие. Дом окружен благоустроенной территорией с детской площадкой и достаточным количеством парковочных мест. В качестве бонуса для покупателя оставляется функциональная мебель и бытовая техника. Квартира полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Отличный вариант для семьи или инвестиции. Рекомендуем к просмотру! Объект №1-315537

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 41 99](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м



