

Купить квартиру за 10 340 000 рублей на Советская улица, 28

Волгоградская область, Волгоград, Советская улица, 28

10 340 000 Р

141 644Р за м²



73.00 м²

Общая

43.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается просторная, атмосферная 3-х комнатная квартира на 5 этаже 6-ти этажного сталинского дома в историческом центре Волгограда по улице Советской, 28. Общая площадь квартиры 73,9 кв.м, жилая 43,6 кв.м., кухня 7,7 кв.м., лифт, отдельный санузел, застекленный балкон, 2 кладовые комнаты (легко переделать в просторные гардеробные). Изолированные комнаты с современными пластиковыми окнами, с шикарными потолками 3, 1 м, паркетом, выложенным елочкой, который не теряет актуальность. Квартира разносторонняя - окна выходят на улицу Советская и во двор с видом на Волгу. Состояние чистое, ухоженное. В целом, сталинская квартира это не просто жилье, это часть истории, бережно хранимая ее обитателями. Это место, где прошлое встречается с настоящим, создавая неповторимую атмосферу! Преимущества жизни в историческом центре города: * Транспортная пешая доступность остановок - Метроtram (Площадь Ленина), автобусы, маршрутные такси и троллейбусы (ВГТУ), Авто и ЖД вокзалы. * В шаговой доступности: Обширная парковая зона Набережной Волги- удобные асфальтированные дорожки для пешеходов и велосипедных прогулок. Сделаны современные детские площадки., Панорама Сталинградской Битвы, Амфитеатр, театр Музкомедии, театр НЭТ, рестораны, кафе, сетевые продуктовые магазины (Магнит, Пятерочка) * Высшие ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894372406](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 5 |
| Этажей всего | 6 | Площадь жилая | 43.40 кв. м |
| Площадь кухни | 7.00 кв. м | | |

