

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Гражданская, 22

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Гражданская, 22

5 500 000 Р

82 090Р за м²



67.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается просторная и светлая трехкомнатная квартира улучшенной планировки в Красноармейском районе по ул. Гражданская. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид и тишину. Общая площадь квартиры составляет 67,4 кв.м, жилая площадь — 40,7 кв.м, кухня — 7,9 кв.м. Окна квартиры деревянные. Санузел отдельный, установлены счетчики на холодную, горячую воду и электроэнергию. Полы покрыты практичным линолеумом, что облегчает уход за ними. Состояние квартиры — хорошее, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться уютом. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиника, больница, магазины и остановки общественного транспорта. Рядом находятся пр-т им. Героев Сталинграда и бульвар Энгельса, что обеспечивает удобное транспортное сообщение. Дом оборудован современным лифтом, подъезд содержится в чистоте, управляющая компания работает качественно. Во дворе есть парковочная зона для автомобилей и детская площадка, что делает проживание комфортным для семей с детьми. Квартира юридически подготовлена к сделке, задолженностей по квартплате и обременений нет. Один взрослый собственник, чистая продажа. Подходит под все виды сертификатов. Просмотр возможен в удобное для вас время. Идеальный ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Елена Александровна](#)

Телефон: [+79889606150](tel:+79889606150)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

