

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на пр-кт Metallurgov, 1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт Metallurgov, 1

6 300 000 Р

103 279Р за м²



61.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира в сталинском доме, расположенная в Краснооктябрьском районе на проспекте Metallurgov. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного дома, что обеспечивает тишину и уют. Общая площадь составляет 61,5 кв.м., жилая — 42 кв.м., кухня — 5,9 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, с отдельным санузлом, что добавляет удобства для проживания. Дом сталинской постройки отличается надежностью, высокими потолками и толстыми стенами, что обеспечивает тепло зимой и прохладу летом. В квартире установлены пластиковые окна, на полу — линолеум, стены оклеены обоями. Все комнаты отдельные, что позволяет комфортно разместить семью или использовать одну из комнат как кабинет или гостевую. Расположение дома очень удобное: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом расположены школы, детские сады, поликлиники, магазины, включая сетевые, а также рынок Северный. Для любителей прогулок и активного отдыха вблизи дома есть скверы и парковые зоны. Во дворе дома оборудована парковочная зона, что является большим плюсом для автовладельцев. Соседи дружелюбные, подъезд чистый и ухоженный. Инфраструктура района развита, здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: от образовательных ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197919093](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

