Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул им. Николая Отрады, 4а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Николая Отрады, 4а

5 500 000 Р

117 021Р за м^2

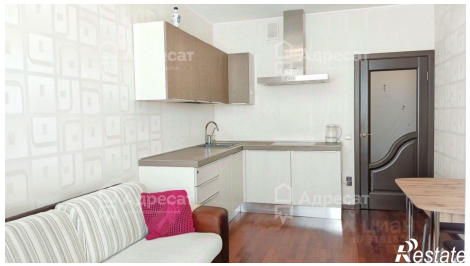
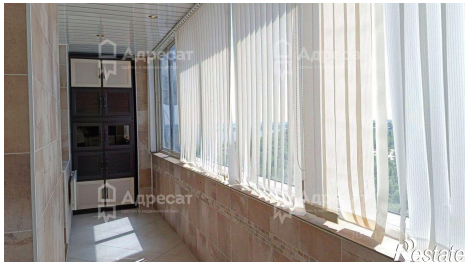
47.00 м^2	20.90 м^2	13.00 м^2	11 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем Вашему вниманию уютную , однокомнатную квартиру в современном престижном доме , расположенную в микрорайоне Спартановка , Тракторозаводского района , по ул. Николая Отрады . Квартира находится на 11 этаже 16-этажного дома , что обеспечивает прекрасный вид на р.Волгу и тишину . Квартира интересной планировки, комната и кухня с выходом на лоджию .Просторная лоджия - 5,2 м². Вместительная гардеробная . Общая площадь квартиры составляет 47,7 м², из которых 20,9 м² занимает жилая площадь , а кухня внушительных размеров — 13,8 м². Состояние квартиры отличное , на полу ламинат и плитка , санузел совмещенный и облицован современной кафельной плиткой , что делает пространство более функциональным . Стены и потолки выравнены , на стенах современные обои , установлены межкомнатные и входная двери . Пластиковые окна . Установлены приборы учета . Квартира находится в отличном состоянии , готова к заселению — заезжай и живи! Район отличается развитой инфраструктурой : в шаговой доступности находятся улицы : Набережная Волжской Флотилии , Менжинского , академика Богомольца , Кропоткина , а также остановки общественного транспорта , что обеспечивает удобство передвижения по городу . Рядом расположены сетевые магазины , новый торговый рынок , школы , детские сады , аптеки , банки и парк ...

0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79199810759

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	16	Площадь жилая	20.90 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м